

Капля рубль бережет

Устанавливаем счетчики воды

После Нового года жильцы начинают получать более дорогие счет-фактуры. Это уже стало своего рода традицией: с 1 января услуги ЖКХ обычно неумолимо ползут вверх. Поневоле задуматься об экономии средств. Один из таких способов – установка приборов учета воды.

Как это сделать – нам рассказала Виктория САЛМИНА – начальник отдела контроля и ресурсосбережения ООО «Управляющая компания «Уютный дом»:

- Самый простой способ – это обращение в ЖЭУ, который обслуживает ваш дом. Посмотрите счет-фактуру. Телефон ЖЭУ там должен быть указан обязательно. Так как это непосредственный подрядчик, выполняющий подобные и другие работы. Не обязательно самому в прямом смысле слова ходить в ЖЭУ. Достаточно сделать звонок и объяснить суть дела. Фактически это и будет заявкой. В настоящее время все ЖЭУ как подрядчики имеют лицензии на установку приборов учета воды. После вашего обращения в квартиру приходят слесари и устанавливают счетчики. Обычно их бывает не менее двух: для холодной и горячей воды. Затем появляется инженер, пломбирует приборы и составляет акт ввода их в эксплуатацию.

Средняя стоимость одного прибора учета воды составляет порядка 400 рублей. Еще примерно в 600 рублей обойдутся работы по установке счетчиков. Сюда входит: отключение воды, врезка участка трубы до прибора, монтаж, опломбирование, составление акта.

Установить счетчики воды можно и помимо ЖЭУ. Но у организации, оказывающей подобного рода услуги, непременно должна быть лицензия. Копию лицензии этой организации необходимо предоставить инженеру вашего ЖЭУ. Он же удостоверяется в

наличии акта о вводе приборов в эксплуатацию. Иногда жильцы самостоятельно устанавливают счетчики. Отказать им в этом управляющая компания (УК) не вправе. Но в таком случае в акте указывается, что ответственности за установку этого оборудования УК не несет.

Вы можете купить счетчик сами или заказать его в ЖЭУ сразу при заявке. Второй вариант имеет несколько преимуществ. Дело в том, что подрядчики приобретают приборы учета воды оптом. Поэтому их средняя стоимость обычно несколько ниже рыночной. Немаловажно и то, что в этом случае не надо куда-то ходить, искать, тратить время. Кроме того, подрядчик знает некоторые нюансы, которые не всем жильцам известны. Например, есть такое понятие, как межповерочный интервал прибора учета воды. Он исчисляется с даты (момента) поверки, указанной в паспорте на изделие и составляет 4 года для счетчиков горячей воды и 6 лет для холодной. Жильцы по неведению нередко покупают «залежалый» товар и, сами того не желая, сокращают срок эксплуатации прибора. В соответствии с Законом «Об обеспечении единства измерений» показания не поверенного счетчика считаются недостоверными. В этом случае потребитель воды обязан производить оплату по нормативу, что обойдется существенно дороже.

Если вы все же решили приобрести прибор учета воды самостоятельно, непременно обратите внимание на дату его поверки. Это такой штамп, который в



обязательном порядке проставляется производителем в документах на изделие. Счетчик лучше покупать в специализированном магазине. Сохраните кассовый чек. Тогда, если изделие вдруг окажется некачественным, его можно будет заменить.

После установки паспорт прибора учета воды, а также акт ввода счетчика в эксплуатацию сдаются в жилищно-территориальное отделение – ЖТО, бывший ЕРЦ – единый расчетный центр. Отныне вам предстоит ежемесячно снимать показания приборов учета и производить оплату.

Способов несколько. Первый – самый удобный. Вы вписываете показания в специальную графу в счет-фактуре. Пойдете вносить квартплату – указанные вами данные автоматически будут перенаправлены в ЖТО. В этом случае оплатить счет-фактуру нужно до 18 числа текущего месяца. Способ второй. Вы набираете номер жилищно-территориальной организации и

