Нас поздравляют

Марат НУРИЕВ, Генеральный директор ООО «Управляющая компания «Уютный дом»; депутат Казанской Городской Думы; заместитель председателя комиссии по градостроительству и жилищно-коммунальному хозяйству; член комиссии по социальной защите, культуре и национальным вопросам Казанской Городской Думы; заслуженный работник ЖКХ Республики Татарстан; почетный работник ЖКЖ Российской Федерации.

От всей души хочу поздравить всех с 90-летием Татарской АССР! Ровно 90 лет прошло, как был подписан Декрет об образовании Татарской АССР и приобретен статус республики. Каждый из нас внес свой определенный вклад в историю Татарстана. А какой вклад - значительный или не очень, судить нашим последователям.

Вот уже более 20 лет я работаю в непосредственной близости к народу, в системе жилищно-коммунального хозяйства. Какие задачи решать в первую очередь, определяется с обращений граждан. Каждый житель района может лично высказать свое мнение по тому или иному поводу, касающемуся жилищно-коммунального вопроса, для этого работает «общественная приемная». Больше всего за помощью обращаются пенсионеры.

За счет средств организации в 2009 году были произведены общестроительные и сантехнические работы в 65 квартирах ветеранов. Кроме того, в домах, где проживают инвалиды и участники ВОВ, устанавливаются пандусы и поручни.

Ежегодно в преддверии майских праздников во дворах района мы организуем торжественные мероприятия с участием ветеранов Великой Отечественной войны. Составляется целая праздничная программа, в которую входят и концерт с участием творческих коллективов Ново-Савиновского района города Казани, и песни, танцы профессиональных артистов, и угощение ветеранов ВОВ солдатской кашей с полевой кухни в солдатской палатке, и спортивные игры для детей с вручением сувениров победителям и конечно же праздничный салют. Ветеранам мы дарим продуктовые наборы и цветы.

Мероприятия для жителей района мы проводим также и ко дню пожилых людей, Дню города в августе, в преддверии нового года, Сабантуя и других праздников.

Наша организация осуществляет благотворительные программы. В текущем году силами ООО УК «Уютный дом» и подрядных организаций произведён бесплатный ремонт семидесяти квартир инвалидов-ветеранов и участников ВОВ.

Как в предыдущих годах, так и в этом планируется участие организации в проведении праздника «Сабантуй» для жителей Казани. В 2009 году мы установили две сцены, шатры и деревенский домик с подворьем.

В 2009 году реконструирована и благоустроена дворовая территория между домами по ул.Амирхана 8А,10, ул.Лаврентьева 2,4. Жильцы четырех домов получили в подарок спортивную площадку с уличными тренажерами и футбольным полем со специальным покрытием, детскую игровую площадку с различными горками, качелями и прочими детскими радостями, а также зону отдыха и автомобильную стоянку.

Оборудование для площадок стараемся производить сами - создали производственную базу, вложились в оборудование, привлекли наших же специалистов с «золотыми руками». Изготавливаем теремки, качели, скамейки, урны, горки, ограждения. Получается дешевле.

Зимой во дворах оборудуются места для игры в хоккей, летом ремонтируются и устанавливаются детские и спортивные площадки. Прошлый год был годом физкультуры, спорта и здорового образа жизни, поэтому мы благоустроили 17 площадок со спортивным уклоном.

Наши дворы распределены на функциональные зоны по видам занятий физкультурой, спортом и активным отдыхом, где имеются площадки: детские игровые, для индивидуальных занятий физкультурой и спортом, для коллективных занятий физкультурой и спортом, для отдыха.

У нас есть даже площадка для изучения правил дорожного движения для школьников близлежащих школьных учебных заведений. На ней установлены дорожные знаки, светофоры и нанесена дорожная разметка.

Площадка для изучения ПДД, установленная на дворовой территории, пока единственная в городе – это наше своеобразное «ноу-хау». Площадкой заинтересовался мэр Казани Ильсур Метшин, который присутствовал на ее открытии и от себя вручил ребятам из ближайшей 23-й школы 15 велосипедов.

За последнее четыре года благоустроены около 90 дворов, из них комплексно - 73, тем самым благоприятные условия для отдыха предоставлены 50 000 жителям Ново-Савиновского района.

Пообщавшись с людьми, через общественную приемную или на выездах можно сориентироваться, что ремонтировать или благоустроить в первую очередь. Есть жильцы, которые на себе ощутили все тяготы протекавшего потолка, или прогнившей трубы, из-за грунтовых вод в подвалах. Прислушавшись к их просьбам и советам, приступаем к выполнению.

За 2009 год в Ново-Савиновском районе города Казани было капитально отремонтировано 79 многоквартирных жилых дома. За последние 4 года (с 2006 по 2009 год) капитальный ремонт произведен в 169, в т.ч. в 40 домах заменены 119 лифтов.

Работа ООО УК «Уютный дом» - это заслуга всего коллектива и каждого сотрудника ЖЭУ, которые делают все возможное, чтобы дворы и жилые дома были уютными.

Ежегодно в Ново-Савиновском районе производится ремонт школ, детских садов, больниц. Успешно функционируют поликлиника №10, центр восточных единоборств «Цузуки», подростковые клубы «Сандугач» и «Лада». Введены в эксплуатацию школа №177, станция скорой медицинской помощи, травматологический пункт.

Травмпункт в Ново-Савиновском районе был необходим. Сейчас более двухсот тысяч населения района имеют возможность получить квалифицированную первую помощь в случае необходимости. Это все благодаря совместным усилиям Главы Администрации района Тимура Алибаева, и депутата Госсовета по нашему округу Марата Садыкова. Они подняли этот вопрос в городе и довели его до логического завершения.

Вернусь к началу своего повествования, где речь шла о вкладе в историю Татарстана. Сейчас весна, самое время благоустраивать дворы. Наш коллектив компании с удовольствием и энтузиазмом подходит к этой работе. Многие из вас, дорогие горожане все годы моей работы с Вами принимали активное участие в посадке цветов в клумбах, приносили семена со своих садов, огородов. Я прошу и впредь быть такими же внимательными и заботливыми к своему двору, вместе мы сможем красиво его обустроить. Верю, что мы и впредь будем выявлять и совместно решать злободневные вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства. Наша слаженная и продуктивная работа будет вписана в историю Татарстана как вклад в развитие цивилизованного, культурного общества.

Желаю всем здоровья, много сил в достижении желаемых результатов и радости от достигнутых! Счастья Вам!