

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
по делу об административном правонарушении

13 апреля 2012 года

город Казань

Мировой судья судебного участка №10 Ново-Савиновского района города Казани РТ  
Аббясова Э.М.,

(Республика Татарстан, город Казань, улица Чуйкова дом 53),

рассмотрев дело об административном правонарушении по части, 1 статьи 19.5  
Кодекса РФ об административных правонарушениях в отношении общества с  
ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом»,  
расположенного по адресу Четаева дом 17,

**УСТАНОВИЛ:**

Государственным жилищным инспектором Низамутдинова В.И. 03 февраля 2012 года  
было вынесено предписание №НС-725, согласно которому ООО «УК «Уютный дом»  
необходимо устранить нарушения жилищного законодательства, а именно: температура в  
ГВС в квартире №83 составляет 35С, что не соответствует нормативным параметрам,  
частичное отслоение окрасочно-штукатурного слоя в помещении лестничной клетки  
подъезда №1 на 1,8,9 этажах, в срок до 17 февраля 2012 года. Предписание в  
установленный срок ООО «УК «Уютный дом» не выполнено. Правонарушителем по  
данному делу является юридическое лицо ООО «УК «Уютный дом».

Представитель ООО «УК «Уютный дом» на судебное заседание не явился, о времени  
и месте судебного заседания извещен надлежащим образом, причину неявки не сообщил,  
ходатайство об отложении дела не заявлял.

Согласно части 2 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных  
правонарушениях дело, об административном правонарушении рассматривается с  
участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном  
правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в  
случаях, предусмотренных частью 3 статьи 28.6 настоящего Кодекса, либо если имеются  
данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от  
лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое  
ходатайство оставлено без удовлетворения.

При таких обстоятельствах суд рассматривает дело в отсутствие неявившегося ООО  
представителя ООО «УК «Уютный дом».

Изучив письменные материалы дела, суд приходит к выводу о доказанности факта  
административного правонарушения.

Факт административного правонарушения подтверждается:

- актом проверки № НС-725 от 03 февраля 2012 года, согласно которому в ходе  
проверки у ООО «УК «Уютный дом» в доме 31 по улице Маршала Чуйкова города Казани  
были выявлены нарушения: температура в ГВС в квартире №83 составляет 35С, что не  
соответствует нормативным параметрам, частичное отслоение окрасочно-штукатурного  
слоя в помещении лестничной клетки подъезда №1 на 1,8,9 этажах;



- предписанием №НС-725 от 03 февраля 2012 года об устранении нарушения жилищного законодательства, согласно которому ООО «УК «Уютный дом» был предоставлен срок для устранения вышеуказанных нарушений до 18 февраля 2012 года;

- актом проверки №НС-1351 от 24 февраля 2012 года, согласно которому в доме 31 по улице Маршала Чуйкова города Казани, установлено, что температура в ГВС в квартире №83 составляет 35С, что не соответствует нормативным параметрам;

- протоколом №НС-1351 об административном правонарушении от 28 февраля 2012 года, согласно которому ООО «УК «Уютный дом» в срок не выполнило законное предписание должностного лица.

Таким образом, в действиях ООО «УК «Уютный дом» усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного частью первой статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, как невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль) об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания учитываются характер правонарушения, обстоятельства дела.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 29.9, 29.10 КоАП РФ,

#### ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом» привлечь к административной ответственности по части первой статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в Ново-Савиновский районный суд г.Казани через судебный участок №10 Ново-Савиновского района города Казани в течении 10 дней со дня получения или вручения его копии.

Мировой судья (подпись)

Копия верна:

Мировой судья



Э.М. Аббясова

Реквизиты для перечисления штрафа:

Р/с 40101810800000010001; БИК 049205001; ИНН/КПП 1653015798/165501001;  
КБК 71411690040040000140; ОКАТО 92401000000; в ГРКЦ НБ РТ Банка России  
города Казани; Получатель УФК по РТ (государственная жилищная инспекция РТ).