

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
по делу об административном правонарушении

28 декабря 2012 года

город Казань

Мировой судья судебного участка №3 Ново-Савиновского района
города Казани Лукманова А.А.

(420133, город Казань, улица Адоратского, дом 12),

рассмотрев дело об административном правонарушении в отношении
ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» (юридический адрес: город
Казань, улица Четаева, дом 17),

У С Т А Н О В И Л:

28 ноября 2012 года в 11 часов 40 минут обнаружено, что ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» в установленный срок не выполнило законное предписание Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан №13282 от 10 сентября 2012 года, а именно, начаты, но не завершены ремонтные работы лестничных площадок в третьем подъезде дома 11 по улице Чуйкова города Казани.

Представители ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» - Саяхова М.Б. и Казакова Р.М. при рассмотрении дела с фактом правонарушения не согласились, мотивируя это тем, что предписание Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан о выполнении ремонтных работ лестничных площадок в третьем подъезде дома 11 по улице Чуйкова города Казани не выполнено в установленный предписанием срок, в связи с большим объемом работы. В настоящее время предписание исполнено в полном объеме.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается протоколом об административном правонарушении № НС-16793 от 29 ноября 2012 года, которым установлено, что ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» в установленный срок не выполнило законное предписание Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан №13282 от 10 сентября 2012 года, а именно, начаты, но не завершены ремонтные работы лестничных площадок в третьем подъезде дома 11 по улице Чуйкова города Казани.

Как следует из предписания №НС-13282 от 10 сентября 2012, выданного Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан, по адресу: город Казань, улица Чуйкова, дом 11, выявлены нарушения Постановления Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда", а именно, начаты, но не завершены ремонтные работы лестничных площадок в третьем подъезде.

В связи с чем, ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» было выдано предписание в срок до 30 сентября 2012 года завершить ремонт лестничных площадок в третьем подъезде дома 11 по улице Чуйкова города Казани.

Согласно акту проверки от 28 ноября 2012 года, на момент повторной проверки нарушения, указанные в предписании не устранены.

Выслушав представителей ООО «Управляющая компания «Уютный Дом», оценив представленные суду доказательства в их совокупности, суд считает установленным, что ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» в установленный срок не выполнило законное предписание Государственной жилищной инспекции Республики Татарстан об устранении нарушений Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

При таких обстоятельствах, суд усматривает в действиях ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» признаки состава административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ, – невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

Доводы представителей ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» о том, что были приняты меры по выполнению предписания, однако, ремонтные работы не были завершены в связи с большим объемом работы, не являются основанием для освобождения от административной ответственности.

При назначении наказания учитывается характер правонарушения. Обстоятельства, смягчающие либо отягчающие административную ответственность, не выявлены.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 29.9, 29.10 КоАП РФ, суд

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «Управляющая компания «Уютный Дом» привлечь к административной ответственности по части 1 статьи 19.5 КоАП РФ и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере – 10000 (десять тысяч) рублей.

Постановление может быть обжаловано в Ново-Савиновский районный суд города Казани в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

Мировой судья (подпись)

Копия верна:

Мировой судья

Постановление вступило в законную силу _____ 2013 года.

Мировой судья

Реквизиты для уплаты штрафа:

ИНН: 1653015798; КПП: 165501001

Р/с № 40101810800000010001

Банк ГРКЦ НБ РТ Банка России г.Казань

БИК: 049205001; ОКАТО: 92401

КБК: 71411690040040000140



Лукманова А.А.