

(19/44)

56/1

Дело №5-301/14

**Р Е Ш Е Н И Е**

16 мая 2014 г.

**КОПИЯ**

Судья Ново-Савиновского районного суда г.Казани Кулиев И.А., рассмотрев жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом» на постановление мирового судьи судебного участка №3 по Ново-Савиновскому судебному району г.Казани от 09 апреля 2014 года по делу об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.19.5 КоАП РФ,

**У с т а н о в и л :**

Постановлением мирового судьи судебного участка №3 по Ново-Савиновскому судебному району г.Казани от 09 апреля 2014 года ООО «УК «Уютный дом» признано виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ с назначением административное наказания в виде штрафа в размере 10000 рублей.

ООО «УК «Уютный дом» обжаловало в суд указанное постановление мирового судьи.

В обоснование жалобы указано, что с собственником квартиры 21 дома 30 по ул.Абсалямова г.Казани Чистяковым С.В. заключить договор управления с иным содержанием не представляется возможным, в деле отсутствуют сведения о том, что Чистяков С.В. проводил собрание собственником дома или обращался в суд с заявлением по вопросу заключения иного договора.

Указывая, что в деле отсутствуют достаточные сведения о совершении административного правонарушения, просит отменить обжалуемое постановление.

В судебном заседании представитель заявителя поддержала жалобу.

Выслушав пояснения представителя, исследовав материалы административного дела, не нахожу оснований для отмены обжалуемого постановления мирового судьи.

В соответствии с ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трехсот до пятисот рублей; на должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей.

Как установлено в судебном заседании, 04 декабря 2013 года Казанская городская жилищная инспекция вынесла в адрес ООО «УК «Уютный дом» Предписание №НС-17395, которым обязало ООО «УК «Уютный дом» в срок до 13 января 2014 года устранить нарушения земельного законодательства – в частности привести в соответствие с требованиями части 3 статьи 162 Жилищного кодекса РФ договору управления, предлагаемые собственникам квартир, а также собственнику квартиры 21 дома 30 по ул.Абсалямова г.Казани Чистякову С.В., копия предписания получена 09 декабря 2013 года.



Согласно Акту проверки от 17 января 2014 года, выявленные нарушения не устранены, предписание инспекции не исполнено.

Доводы заявителя о неисполнимости предписания не могут быть приняты судом во внимание, поскольку, вынесенное 04 декабря 2013 года Предписание №НС-17395 в установленном законом порядке не оспорено.

Полагаю, что при таких обстоятельствах мировой судья пришел к верному выводу о наличии в действиях ООО «УК «Уютный дом» состава административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, назначенное мировым судьей административное наказание соответствует санкции ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

Учитывая изложенное, оснований для отмены обжалуемого постановления мирового судьи не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 30.6 – 30.8 КоАП РФ,

**Р е ш и л:**

Постановление мирового судьи судебного участка №3 по Ново-Савиновскому судебному району г.Казани от 09 апреля 2014 года по делу об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.19.5 КоАП РФ оставить без изменений, жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Уютный дом» - без удовлетворения.

Судья

подпись

Кулиев И.А.

